

**Договор № 1
о практической подготовке обучающихся
(индивидуальный)**

г. Челябинск

11 ноября 2024 г

Образовательное учреждение высшего образования «Южно-Уральский технологический университет», именуемое в дальнейшем «Университет», в лице ректора А.В. Молодчика, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилсервис +», именуемое в дальнейшем «Профильная организация», в лице генерального директора Аюпова Айрата Самигуллиовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые по отдельности «Сторона», а вместе – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Предметом настоящего договора является организация практической подготовки обучающихся при проведении практики на период с 11 ноября 2024 г. по 23 ноября 2024 г.

Обучающегося Ляпичевой Дарьи Ивановны,
обучающегося по направлению подготовки 38.03.01 Экономика
(наименование направления (специальности))

группа ЭЗ-501/07

(шифр группы Университета)

1.2 Образовательная программа (программы), компоненты образовательной программы, при реализации которых организуется практическая подготовка, количество обучающихся, осваивающих соответствующие компоненты образовательной программы, сроки организации практической подготовки, согласуются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора (приложение 1).

1.3 Реализация компонентов образовательной программы, согласованных Сторонами в приложении 1 к настоящему Договору (далее – компоненты образовательной программы), осуществляется в помещениях Профильной организации.

1.4 Помещения Профильной организации и находящееся в них оборудование, необходимое для выполнения обучающимся определённых видов деятельности при прохождении практической подготовки, связанных с будущей профессиональной деятельностью, используются обучающимся Университета на безвозмездной основе, перечень которых согласуется Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение 2).

2 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 «Университет» обязан:

2.1.1 своевременно направить студента для прохождения практики в Профильную организацию».

2.1.2 назначить руководителя по практической подготовке от Университета, который:

- обеспечивает организацию образовательной деятельности в форме практической подготовки при реализации компонентов образовательной программы;
- организует участие обучающихся в выполнении определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью;
- оказывает методическую помощь обучающимся при выполнении определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью;
- несет ответственность совместно с ответственным работником Профильной организации за реализацию компонентов образовательной программы в форме практической подготовки, за жизнь и здоровье обучающихся и работников Университета, соблюдение ими

правил противопожарной безопасности, правил охраны труда, техники безопасности и санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов;

2.1.3 при смене руководителя по практической подготовке сообщить об этом Профильной организации;

2.1.4 установить в расписании виды учебной деятельности и иные компоненты образовательной программы, осваиваемые обучающимися в форме практической подготовки, включая место и время их реализации;

2.1.5 направить обучающихся в Профильную организацию для освоения компонентов образовательной программы в форме практической подготовки;

2.2. Профильная организация обязана:

2.2.1 создать условия для реализации компонентов образовательной программы в форме практической подготовки, предоставить оборудование и технические средства обучения в объеме, позволяющем выполнять определенные виды работ, связанные с будущей профессиональной деятельностью обучающихся;

2.2.2 назначить ответственное лицо, соответствующее требованиям трудового законодательства Российской Федерации о допуске к педагогической деятельности, из числа работников Профильной организации, которое обеспечивает организацию реализации компонентов образовательной программы в форме практической подготовки со стороны Профильной организации (приложение 3);

2.2.3 при смене лица, указанного в пункте 2.2.2 сообщить об этом Университету;

2.2.4 обеспечить безопасные условия реализации компонентов образовательной программы в форме практической подготовки, выполнение правил противопожарной безопасности, правил охраны труда, техники безопасности и санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов;

2.2.5 проводить оценку условий труда на рабочих местах, используемых при реализации компонентов образовательной программы в форме практической подготовки;

2.2.6 ознакомить обучающихся с правилами внутреннего трудового распорядка Профильной организации.

2.2.7 провести инструктаж обучающихся по охране труда и технике безопасности и осуществлять надзор за соблюдением обучающимися правил техники безопасности;

2.2.8 предоставить обучающимся и руководителю по практической подготовке от Университета возможность пользоваться помещениями Профильной организации, а также находящимися в них оборудованием и техническими средствами обучения;

2.2.9 обо всех случаях нарушения обучающимися правил внутреннего трудового распорядка, охраны труда и техники безопасности сообщить руководителю по практической подготовке от Университета.

2.3. Университет имеет право:

2.3.1 осуществлять контроль соответствия условий реализации компонентов образовательной программы в форме практической подготовки требованиям настоящего Договора;

2.3.2 запрашивать информацию об организации практической подготовки, в том числе о качестве и объеме выполненных обучающимися работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью;

2.4. Профильная организация имеет право:

2.4.1 требовать от обучающихся соблюдения правил внутреннего трудового распорядка, охраны труда и техники безопасности, режима конфиденциальности, принятого в Профильной организации, предпринимать необходимые действия, направленные на предотвращение ситуации, способствующей разглашению конфиденциальной информации;

2.4.2 в случае установления факта нарушения обучающимися своих обязанностей в период организации практической подготовки, режима конфиденциальности приостановить реализацию компонентов образовательной программы в форме практической подготовки в отношении конкретного обучающегося;

3 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1 Настоящий Договор вступает в силу после его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

4 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1 Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.2 Изменение настоящего Договора осуществляется по соглашению Сторон в письменной форме в виде дополнительных соглашений к настоящему Договору, которые являются его неотъемлемой частью.

4.3 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

5 АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Университет»

Образовательное учреждение высшего образования «Южно-Уральский технологический университет»

Адрес: 454052, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Комаровского, 9а.

Тел: 8(351)726-22-05, 726-22-11, 726-22-00

«Профильная организация»

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилсервис +»,
457040 Челябинская область, город Южноуральск, улица Спортивная дом 17 Б

тел/факс.: 4-28-36 (приемная);
тел.:4-29-34(бухгалтерия),
4-31-14, 5-60-40, 8-995-745-15-97(диспетчер)

E-mail: zhilservis-plus@yandex.ru

Сайт: zhilservis-plus.ru

Генеральный директор:

Ректор _____/А.В. Молодчик

_____ /А.С. Аюпов

М.П.

МП

Приложение 1
к договору №1
о практической подготовке
обучающихся при проведении
практики
от «11» ноября 2024 г.

Наименование основной профессиональной образовательной программы
«Финансы и кредит»
по направлению подготовки 38.03.01 Экономика

№ п/п	Наименование компонента образовательной программы, реализуемого в форме практической подготовки	ФИО обучающегося/ обучающихся, осваивающих компонент образовательной программы	Сроки организации практической подготовки при реализации компонента образовательной программы	Объем времени, отводимый на реализацию компонента образовательной программы в форме практической подготовки (в академических часах или з.е.)
1	Учебная практика (практика по получению первичных профессиональных умений и навыков)	Ляпичева Дарья Ивановна	11 ноября по 23 ноября 2024 г.	3 з.е.

«Университет»
Образовательное учреждение
высшего образования «Южно-Уральский
технологический университет»
Адрес: 454052, Челябинская область,
г. Челябинск, ул. Комаровского, 9а.
Тел: 8(351)726-22-05, 726-22-11, 726-22-00

«Профильная организация»
Общество с ограниченной
ответственностью «Управляющая
компания «Жилсервис +»,
457040 Челябинская область, город
Южноуральск, улица Спортивная дом 17 Б
тел/факс.: 4-28-36 (приемная);
тел.:4-29-34(бухгалтерия),
4-31-14, 5-60-40, 8-995-745-15-
97(диспетчер)
E-mail: zhilservis-plus@yandex.ru
Сайт: zhilservis-plus.ru

Генеральный директор:

Ректор _____ /А.В. Молодчик

_____ / А.С. Аюпов

М.П.

(подпись)

(ФИО)

М.П.

Приложение 2
к договору №1
о практической подготовке
обучающихся при проведении практики
от «11» ноября 2024 г.

Наименование основной профессиональной образовательной программы
«Финансы и кредит»
по направлению подготовки 38.03.01 Экономика

№ п/п	Наименование помещений профильной организации, используемых для организации практической подготовки	Адрес помещения профильной организации, используемого для организации практической подготовки	Перечень техники (оборудования) в помещениях, используемой для организации практической подготовки
1	Кабинет ведущего экономиста в офисе №5	457040 Челябинская область, город Южноуральск, улица Спортивная дом 17 Б	Комплект рабочего места: - компьютерный стол; - стул; - персональный компьютер с возможностью подключения к сети «Интернет» (программное обеспечение: MicrosoftWindows, MicrosoftOffice, Интернет браузер InternetExplorer, AdobeAcrobatReaderDC); -калькулятор; -папки с документами. - Информационные справочные системы: ИПС «КонсультантПлюс». ИПС «Гарант» Федеральный центр информационно-образовательных ресурсов. 1С: Учет в управляющих компаниях ЖКХ, ТСЖ И ЖСК Оборудование для выполнения работ: - мфу.

Стороны подтверждают, что помещения отвечают безопасным условиям организации практической подготовки, техника (оборудование), которая используется для организации практической подготовки обучающихся, находится в технически исправном рабочем состоянии.

«Университет»

ОУ ВО «Южно-Уральский
технологический университет»,
454052, г. Челябинск,
ул. Комаровского, 9а,
факс: 8 (351) 726-22-05,
726-22-11, 726-22-00

«Профильная организация»

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Жилсервис +»,
457040 Челябинская область, город
Южноуральск, улица Спортивная дом 17 Б
тел/факс.: 4-28-36 (приемная);
тел.:4-29-34(бухгалтерия),
4-31-14, 5-60-40, 8-995-745-15-97(диспетчер)
E-mail: zhilservis-plus@yandex.ru
Сайт: zhilservis-plus.ru

Ректор

_____/ А.В. Молодчик

МП

Генеральный директор:

_____/ А.С. Аюпов

МП

Приложение 3
к Договору №1 от «11» ноября 2024г.
о практической подготовке обучающихся

**Требования трудового законодательства Российской Федерации
о допуске к педагогической деятельности**

В соответствии со статьей 331 ТК РФ «Право на занятие педагогической деятельностью» к педагогической деятельности допускаются лица, имеющие образовательный ценз, который определяется в порядке, установленном законодательством РФ в сфере образования (Федеральный закон №273 – ФЗ (ред. От 31.07.2020) «Об образовании в Российской Федерации»).

К педагогической деятельности **не допускаются лица:**

- лишенные права заниматься педагогической деятельностью в соответствии с вступившим в законную силу приговором суда;
- имеющие или имевшие судимость, подвергавшиеся уголовному преследованию (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за преступления против жизни и здоровья, свободы, чести и достоинства личности (за исключением незаконной госпитализации в медицинскую организацию, оказывающую психиатрическую помощь в стационарных условиях, и клеветы), половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, основ конституционного строя и безопасности государства, мира и безопасности человечества, а также

против общественной безопасности, за исключением случаев, предусмотренных частью третьей статьи 331 ТК РФ;

- имеющие неснятую или непогашенную судимость за иные умышленные тяжкие и особо тяжкие преступления, не указанные в абзаце третьем настоящей части статьи 331 ТК РФ;
- признанные недееспособными в установленном федеральным законом порядке;
- имеющие заболевания, предусмотренные перечнем, утверждаемым федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области здравоохранения.

Лица из числа указанных в абзаце третьем части второй статьи 331 ТК РФ, имевшие судимость за совершение преступлений небольшой тяжести и преступлений средней тяжести против жизни и здоровья, свободы, чести и достоинства личности (за исключением незаконной госпитализации в медицинскую организацию, оказывающую психиатрическую помощь в стационарных условиях, и клеветы), семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, основ конституционного строя и безопасности государства, мира и безопасности человечества, а также против общественной безопасности, и лица, уголовное преследование в отношении которых по обвинению в совершении этих преступлений прекращено по нереабилитирующим основаниям, могут быть допущены к педагогической деятельности при наличии решения комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, созданной высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, о допуске их к педагогической деятельности.

С требованиями трудового законодательства РФ о допуске к педагогической деятельности ознакомлены.

«Профильная организация»

Общество с ограниченной ответственностью

«Управляющая компания «Жилсервис +»

Адрес: 457040 Челябинская область, город Южноуральск,
улица Спортивная дом 17 Б.

Генеральный директор _____ Аюпов Айрат Самигуллович

М.П.